



ANTIOQUIA PRESENTE EN MOCOCA

Diciembre de 2017

Conocedores del interés y la preocupación que siempre tienen nuestros donantes, tanto personas naturales como jurídicas, de saber lo que está ocurriendo en nuestros proyectos, hoy queremos contarles lo que está sucediendo en Mocoa después de la avenida fluviotorrencial ocurrida en la madrugada del 1 de abril de este año. Queremos dar un parte de tranquilidad y seguridad a los donantes y a la comunidad, de que estamos haciendo todo lo que está a nuestro alcance, para viabilizar el mejor proyecto que podamos hacer en medio de las complejidades y para ello ponemos al servicio toda nuestra experiencia para no ser inferiores a la confianza que han depositado en nosotros.

¿Cómo están los damnificados en Mocoa?

Las 1.209 familias afectadas de la zona urbana y las 300 de la zona rural que están en el Registro Único de Damnificados - RUD, están siendo atendidas por el Gobierno Nacional en arriendo temporal, a través de la Unidad Nacional para la Gestión del Riesgo de Desastres –UNGRD, y según lo que nos han informado, se garantizará este beneficio hasta que se entreguen las viviendas nuevas.

¿Cuál es el contexto del territorio en que nos movemos?

El municipio de Mocoa tiene unas condiciones complejas que se salen de nuestro manejo y que nos han impedido iniciar la reconstrucción con la celeridad que hubiéramos querido. Son ellas: alto costo de la tierra; existencia de amplias zonas de protección y reserva natural; alto riesgo que genera la riqueza hídrica de la región; no contar hoy con un Plan Básico de Ordenamiento Territorial actualizado después de la emergencia que defina las zonas de riesgo mitigable y no mitigable; no contar con un estudio de riesgo definitivo que nos permita tener certezas de las zonas libres de riesgo para proceder a comprar tierras; y la problemática de cobertura de alcantarillado que tiene el Municipio.

¿En qué hemos avanzado?

Desde el momento que ocurrió la tragedia, abrimos nuestra campaña solidaria durante los tres meses que corresponden a la fase de atención de la emergencia por parte del Estado. La campaña se ha prolongado hasta diciembre de 2017, porque las empresas continúan recaudando recursos con sus empleados. A la fecha hemos recaudado 3.413 millones de pesos.



Paralelamente hemos realizado las siguientes acciones:

- Visitas técnicas a la zona, para conocer e informar a las autoridades locales sobre nuestros recursos y el interés de hacer un proyecto de vivienda, escuchar las necesidades de la comunidad, visitar terrenos, coordinar envío de donaciones en especie y viabilizar el inicio de nuestro proyecto.
- Estudio de mercado para viabilización de cinco lotes, de los cuales hemos descartado cuatro por razones técnicas y económicas.
- Emprendimos múltiples contactos buscando articulación, entrega de lotes y viabilización con instancias del orden Nacional (MinDefensa, UNGRD, MinAgricultura, MinVivienda); del orden Regional (Gobernación, y CorpoAmazonia) y del orden Local (Alcaldía, Aguas de Mocoa y Empresa de Energía de Putumayo).
- Establecer contactos con entidades privadas, con el propósito de hacer alianzas estratégicas (Corporación Minuto de Dios, Argos, Comfamiliar Putumayo y entidades internacionales) para lograr un proyecto con mayor impacto y sumar recursos.
- Reunión con la Mesa Diferencial Indígena de Mocoa, para explorar posibilidades de una alianza para llevar a cabo la atención a las familias indígenas afectadas.

Ante las dificultades ¿Qué decidimos hacer?

Ante la respuesta formal de la UNGRD de entregarnos un terreno sin servicios públicos ni urbanismo en un área amplia que el Gobierno está expropiando, sin fecha definida de entrega y en el cual no podríamos tener incidencia en los diseños urbanísticos y arquitectónicos, ni en los materiales de construcción, decidimos descartar esta opción y trabajar paralelamente en otras dos alternativas:

1. Compra de un terreno privado urbano al que ya le hicimos levantamiento topográfico y cuyo propietario nos dio una opción de compra, pues requerimos antes de comprar, tener garantías de cumplimiento de las normas que exigen las entidades competentes, en lo cual estamos trabajando.
2. La Alcaldía de Mocoa nos está haciendo ofrecimiento de un lote rural que el Gobierno Nacional está expropiando. Estamos a la espera de estas definiciones sobre su viabilidad y fecha de entrega.



La decisión sobre el terreno, depende de la opción que veamos más viable y próxima, dadas las difíciles condiciones del Municipio.

¿Qué queremos lograr?

Nuestro sueño y el de los donantes es construir un buen proyecto de vivienda y efectuar una gestión social integral, que llene las expectativas que expresó la comunidad afectada, con el fin de garantizar un proceso sostenible en el tiempo y con amplia participación de las familias beneficiarias, cuidando y manejando directamente nosotros los recursos recaudados para entregar soluciones definitivas y en lugares seguros, y reconstruir las vidas de estas familias que lo perdieron todo.

Una vez se tengan más detalles sobre la intervención, les estaremos informando a todos los donantes y a la sociedad en general, para traerles pronto buenas noticias, sobre el proyecto que se ejecutará para las familias mocoanas, gracias a la solidaridad ciudadana.

Mayores informes

Teléfono 448 2013. Ext. 102 – 104

www.antioquiapresente.org.co

comunicaciones@antioquiapresente.org.co

administrativa@antioquiapresente.org.co